

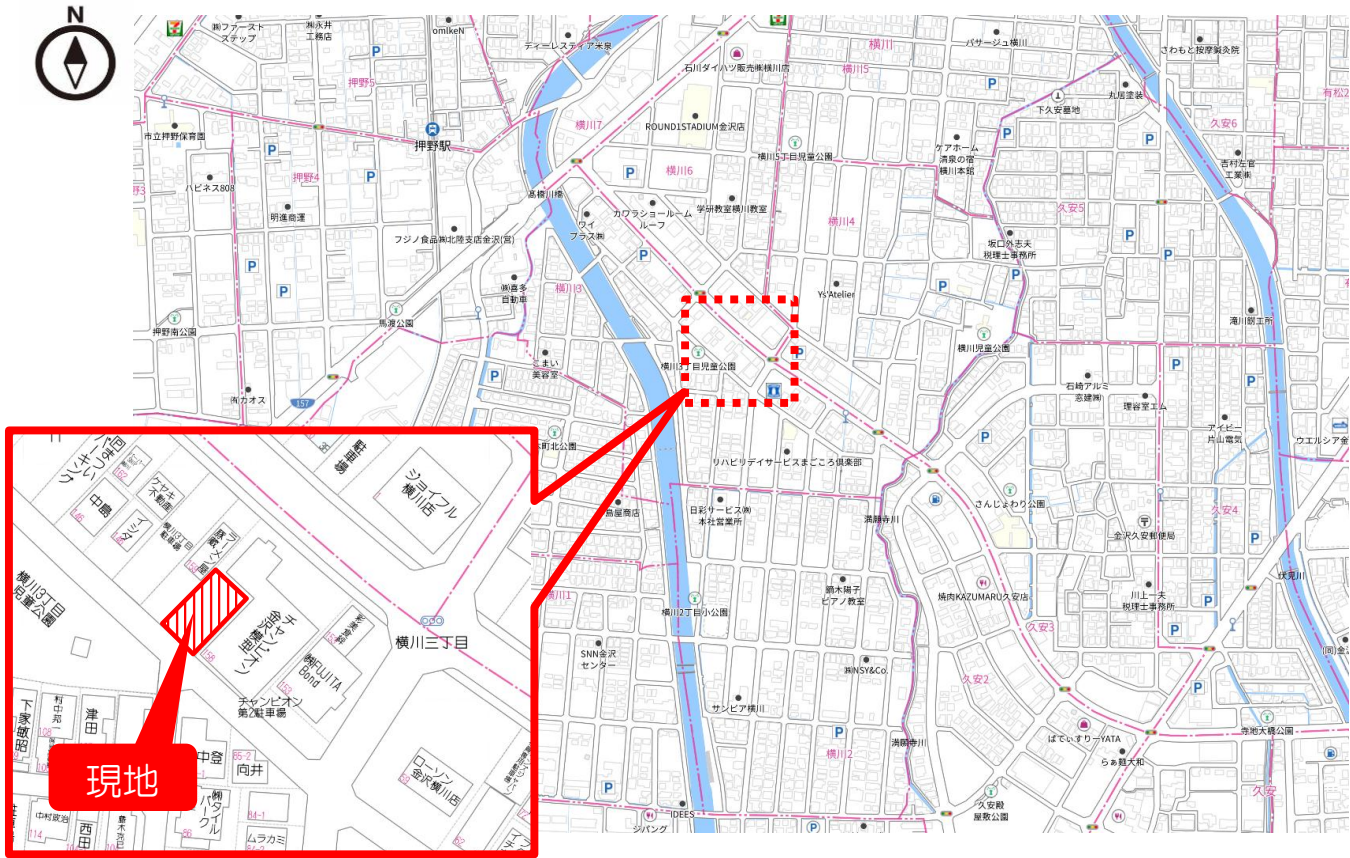
物件登録案内書

登録日付 2026/4/27
登録番号

価格変更 2,100万円⇒1,990万円 解体更地渡し

物件 種別		売土地		価 格	1,990 万円		土 地	1,990 万円		建 物	万円	
所在地		金沢市横川3丁目149番地					小学校	三馬	処理			
ﾌｧｶﾞ ﾅ		ｶｻﾞ ﾜﾔﾓｶﾞﾌ					中学校	清泉	坪数	坪		
土 地	面 積	公簿 198.00 ㎡		59.89 坪			建 物	区分	築 延面積 ㎡			
		実測 ㎡		坪				構造	階 ﾀｲﾌﾟ			
	地目	宅地	現況	宅地	間口	10 m		間取				
道 路	幅 約6.8 m 私負担 ㎡					設 置	電気	北陸電力	ガス	都市ガス		
	舗装	有		角地	非角地		飲水	公営	排水	下水		
	道路向	南西		駐車	4 台		負担	万円				
交 通	北鉄バス					制 限	用途地域	第2種住居	建ペイ率	60 %		
	横川三丁目 下車 徒歩 3 分						都計区域	内	容積率	200 %		
手保			引渡日	相談			都市計画	無	その他			
備考	解体・更地渡し（価格に含む）											

付近見取図・住宅地図



会員名	株式会社 ジョイント21 本社	免許番号	石川県知事 (6) 第 3535 号	報酬額		取引形態	専任
	〒921-8161 金沢市有松一丁目1番1号 TEL076-245-2121 FAX076-245-5678						



石川線「押野駅」

徒歩約10分（330m）

三馬小学校
清泉中学校
ひまわりこども園

徒歩約15分（1.17km）
徒歩約23分（1.83km）
徒歩約2分（130m）

金沢久安郵便局
北國銀行 伏見台支店

徒歩約10分（780m）
徒歩約9分（680m）

金沢有松病院
横川3丁目児童公園

車で約4分（1.5km）
徒歩約1分（10m）

ラ・ムー 野々市北店
マルエー 久安店
スギ薬局 久安店

車で約2分（790m）
車で約3分（810m）
車で約3分（920m）

ジョイフル横川店
ラウンドワンスタジアム金沢店

徒歩約2分（140m）
車で約2分（500m）

ローソン 金沢横川店
セブンイレブン 金沢久安2丁目店

徒歩約2分（90m）
徒歩約6分（480m）